

Закон Краснодарского края от 06.11.1997 N 105-КЗ
(ред. от 02.12.2025)
"О мелиорации земель"
(принят ЗС КК 28.10.1997)

Документ предоставлен КонсультантПлюс

www.consultant.ru

Дата сохранения: 09.09.2026

Документ предоставлен КонсультантПлюс
Дата сохранения: 09.09.2026

6 ноября 1997 года N 105-КЗ

ЗАКОН

КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

О МЕЛИОРАЦИИ ЗЕМЕЛЬ

Принят
Законодательным Собранием Краснодарского края
28 октября 1997 года

Список изменяющих документов
(в ред. Законов Краснодарского края
от 19.07.2000 N 301-КЗ, от 28.12.2004 N 818-КЗ, от 31.01.2007 N 1182-КЗ,
от 08.06.2007 N 1252-КЗ, от 11.02.2008 N 1397-КЗ, от 07.07.2009 N 1774-КЗ,
от 19.07.2012 N 2549-КЗ, от 27.09.2012 N 2593-КЗ, от 01.11.2013 N 2812-КЗ,
от 06.02.2015 N 3112-КЗ, от 25.06.2015 N 3203-КЗ, от 18.07.2016 N 3439-КЗ,
от 03.04.2020 N 4249-КЗ, от 05.10.2021 N 4544-КЗ, от 23.12.2022 N 4809-КЗ,
от 31.03.2023 N 4880-КЗ, от 31.03.2023 N 4881-КЗ, от 03.11.2023 N 4988-КЗ,
от 13.02.2025 N 5310-КЗ, от 02.12.2025 N 5435-КЗ)

Настоящий закон разработан на основании Конституции Российской Федерации, Федерального закона "О мелиорации земель" и устанавливает правовые основы деятельности в области мелиорации земель, определяет полномочия органов государственной власти, органов местного самоуправления по регулированию указанной деятельности, а также права и обязанности физических лиц и юридических лиц, осуществляющих деятельность в области мелиорации земель и обеспечивающих эффективное использование и охрану мелиорированных земель.
(в ред. Закона Краснодарского края от 02.12.2025 N 5435-КЗ)

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Задачи мелиорации земель

(в ред. Закона Краснодарского края от 31.03.2023 N 4881-КЗ)

Мелиорация земель осуществляется в целях повышения продуктивности и устойчивости земледелия, обеспечения гарантированного производства сельскохозяйственной продукции на основе воспроизводства плодородия земель сельскохозяйственного назначения и земель, предназначенных для осуществления сельскохозяйственной деятельности, а также создания необходимых условий для вовлечения в сельскохозяйственное производство неиспользуемых и малопродуктивных земель и формирования рациональной структуры сельскохозяйственных угодий.

Статья 2. Основные понятия

Для целей настоящего Закона используются следующие основные понятия:
(в ред. Закона Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ)

мелиорация земель - деятельность, направленная на улучшение свойств земель, в том числе на воспроизводство плодородия земель, путем проведения мелиоративных мероприятий и их научное и производственно-техническое обеспечение;
(в ред. Закона Краснодарского края от 03.11.2023 N 4988-КЗ)

мелиоративные мероприятия - создание, содержание и эксплуатация мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений в целях проведения гидромелиорации земель, создание, содержание, сохранение агролесомелиоративных насаждений и агрофитомелиоративных насаждений и использование их почвозащитных и иных полезных функций, проведение культуртехнической и химической мелиорации;
(в ред. Закона Краснодарского края от 02.12.2025 N 5435-КЗ)

мелиорируемые земли - земли, недостаточное плодородие которых улучшается с помощью осуществления мелиоративных мероприятий;

мелиорированные земли - земли, на которых проведены мелиоративные мероприятия;

мелиоративные системы - комплексы технологически взаимосвязанных объектов капитального строительства, включая гидротехнические сооружения, некапитальных строений, сооружений и устройств, предназначенных для обеспечения создания оптимальных водного, воздушного, теплового и питательного режимов мелиорируемых (мелиорированных) земель;
(в ред. Закона Краснодарского края от 02.12.2025 N 5435-КЗ)

абзацы седьмой - девятый утратят силу с 1 сентября 2026 года. - Закон Краснодарского края от 02.12.2025 N 5435-КЗ;

отдельно расположенные гидротехнические сооружения - гидротехнические сооружения, не входящие в мелиоративные системы, обеспечивающие регулирование, подъем, подачу, распределение воды потребителям, отвод вод с помощью мелиоративных систем;
(в ред. Законов Краснодарского края от 31.03.2023 N 4881-КЗ, от 02.12.2025 N 5435-КЗ)

агролесомелиоративные насаждения - лесные насаждения естественного происхождения или искусственно созданные на землях сельскохозяйственного назначения или на землях, предназначенных для осуществления производства сельскохозяйственной продукции, в целях предотвращения деградации земель и защиты их от негативного воздействия природного и антропогенного характера посредством использования почвозащитных и иных полезных функций агролесомелиоративных насаждений;
(в ред. Закона Краснодарского края от 03.11.2023 N 4988-КЗ)

агрофитомелиоративные насаждения - насаждения (кустарники, травянистая растительность), искусственно созданные на землях сельскохозяйственного назначения или на землях, предназначенных для осуществления производства сельскохозяйственной продукции, в целях предотвращения деградации земель и защиты их от негативного воздействия природного и антропогенного характера посредством использования почвозащитных и иных полезных функций агрофитомелиоративных насаждений;
(абзац введен Законом Краснодарского края от 03.11.2023 N 4988-КЗ)

учет мелиорированных земель - сбор и систематизация сведений о мелиорированных землях, в том числе сведений о площадях, местоположении и состоянии мелиорированных земель, данных об их гидрологических, технических и об иных количественных и качественных характеристиках.
(абзац введен Законом Краснодарского края от 13.02.2025 N 5310-КЗ)

Статья 3. Законодательство Краснодарского края в области мелиорации земель

Законодательство Краснодарского края в области мелиорации земель состоит из настоящего закона и принимаемых в соответствии с ним иных нормативных правовых актов.

Статья 4. Утратила силу с 1 июля 2020 года. - Закон Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ.

Глава 2. ТИПЫ И ВИДЫ МЕЛИОРАЦИИ ЗЕМЕЛЬ

Статья 5. Типы и виды мелиорации земель

(в ред. Закона Краснодарского края от 03.11.2023 N 4988-КЗ)

1. В зависимости от характера мелиоративных мероприятий различают следующие типы мелиорации земель: гидромелиорация, агролесомелиорация, агрофитомелиорация, культуртехническая мелиорация, химическая мелиорация.

2. В составе отдельных типов мелиорации земель устанавливаются виды мелиорации земель.

3. Гидромелиорация земель, агролесомелиорация земель, агрофитомелиорация земель, культуртехническая мелиорация земель, химическая мелиорация земель осуществляются в соответствии с Федеральным законом от 10 января 1996 года N 4-ФЗ "О мелиорации земель" и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Статьи 6 - 9. Утратили силу с 1 марта 2024 года. - Закон Краснодарского края от 03.11.2023 N 4988-КЗ.

Глава 3. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ НА МЕЛИОРАТИВНЫЕ СИСТЕМЫ И ОТДЕЛЬНО РАСПОЛОЖЕННЫЕ ГИДРОТЕХНИЧЕСКИЕ СООРУЖЕНИЯ

Статья 10. Формы собственности на мелиоративные системы и отдельно расположенные гидротехнические сооружения

(в ред. Закона Краснодарского края от 02.12.2025 N 5435-КЗ)

Мелиоративные системы и отдельно расположенные гидротехнические сооружения могут находиться в частной, государственной, муниципальной собственности.

Статья 11. Право государственной собственности на мелиоративные системы и отдельно расположенные гидротехнические сооружения

Государственные мелиоративные системы и отдельно расположенные гидротехнические сооружения могут принадлежать на праве собственности Российской Федерации (далее - федеральная собственность) и Краснодарскому краю (далее - собственность Краснодарского края).
(в ред. Закона Краснодарского края от 31.03.2023 N 4880-КЗ)

На территории Краснодарского края к федеральной собственности относятся государственные мелиоративные системы и отдельно расположенные гидротехнические сооружения, созданные за счет средств федерального бюджета и (или) использующиеся для осуществления полномочий Российской Федерации, установленных Федеральным законом от 10 января 1996 года N 4-ФЗ "О мелиорации земель".
(часть вторая в ред. Закона Краснодарского края от 02.12.2025 N 5435-КЗ)

Отнесение государственных мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений к федеральной собственности и собственности Краснодарского края осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.
(в ред. Закона Краснодарского края от 31.03.2023 N 4880-КЗ)

Часть четвертая исключена. - Закон Краснодарского края от 19.07.2000 N 301-КЗ.

Государственные мелиоративные системы и находящиеся в государственной собственности отдельно расположенные гидротехнические сооружения, объекты и другое имущество организаций, осуществляющих эксплуатацию указанных мелиоративных систем и (или) гидротехнических сооружений, не могут быть переданы в собственность физических лиц и юридических лиц.
(в ред. Законов Краснодарского края от 06.02.2015 N 3112-КЗ, от 31.03.2023 N 4881-КЗ, от 02.12.2025 N 5435-КЗ)

Статья 12. Право собственности Краснодарского края на мелиоративные системы и отдельно расположенные гидротехнические сооружения

(в ред. Закона Краснодарского края от 02.12.2025 N 5435-КЗ)

К собственности Краснодарского края относятся государственные мелиоративные системы и отдельно расположенные гидротехнические сооружения, не относящиеся к федеральной собственности, муниципальной собственности, а также к собственности физических лиц и юридических лиц, размещенные на территории Краснодарского края, созданные за счет средств бюджета Краснодарского края (далее - краевой бюджет) и (или) использующиеся для осуществления полномочий Краснодарского края, установленных настоящим Законом.

Статья 13. Право муниципальной собственности на мелиоративные системы и отдельно расположенные гидротехнические сооружения

Мелиоративные системы и отдельно расположенные гидротехнические сооружения, принадлежащие на праве собственности муниципальным образованиям Краснодарского края, осуществляющие внутрихозяйственное водораспределение, являются муниципальной собственностью.

Статья 14. Право собственности физических лиц и юридических лиц на мелиоративные системы и отдельно расположенные гидротехнические сооружения

(в ред. Закона Краснодарского края от 02.12.2025 N 5435-КЗ)

В собственности физических лиц и юридических лиц могут находиться мелиоративные системы, отдельно расположенные гидротехнические сооружения.

Глава 4. ПОЛНОМОЧИЯ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ И ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ В ОБЛАСТИ МЕЛИОРАЦИИ ЗЕМЕЛЬ

Статья 15. Полномочия органов государственной власти Краснодарского края в области мелиорации земель

(в ред. Закона Краснодарского края от 31.01.2007 N 1182-КЗ)

К полномочиям органов государственной власти Краснодарского края при проведении мелиорации земель относятся:

владение, пользование, распоряжение отнесенными к краевой собственности государственными мелиоративными системами и отдельно расположенными гидротехническими сооружениями;
(в ред. Закона Краснодарского края от 02.12.2025 N 5435-КЗ)

разработка и принятие в соответствии с федеральными законами законов и иных нормативных правовых актов Краснодарского края в области мелиорации земель;

финансирование мелиорации земель (мелиоративных мероприятий), обеспечиваемой отнесенными к собственности Краснодарского края государственными мелиоративными системами и отдельно расположенными гидротехническими сооружениями, содержания агролесомелиоративных насаждений и агрофитомелиоративных насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в собственности Краснодарского края и не переданных в пользование третьим лицам, а также участие в финансировании мелиорации земель (мелиоративных мероприятий), обеспечиваемой отнесенными к федеральной собственности государственными мелиоративными системами и отдельно расположенными гидротехническими сооружениями;
(в ред. Законов Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ, от 31.03.2023 N 4880-КЗ, от 03.11.2023 N 4988-КЗ)

разработка, утверждение и реализация государственных программ Краснодарского края по мелиорации земель и контроль за их выполнением;
(в ред. Закона Краснодарского края от 01.11.2013 N 2812-КЗ)

разработка перечня мелиоративных объектов, находящихся на территории Краснодарского края и подлежащих финансированию за счет средств краевого бюджета;

контроль за состоянием мелиоративных систем, отдельно расположенных гидротехнических сооружений, находящихся в собственности Краснодарского края;
(в ред. Закона Краснодарского края от 31.03.2023 N 4880-КЗ)

абзац восьмой утратил силу. - Закон Краснодарского края от 05.10.2021 N 4544-КЗ;

осуществление полномочий в области организации и проведения экспертизы проектной документации на мелиоративные системы и отдельно расположенные гидротехнические сооружения;
(в ред. Закона Краснодарского края от 19.07.2012 N 2549-КЗ)

координация деятельности физических лиц и юридических лиц в области мелиорации земель;
(в ред. Закона Краснодарского края от 02.12.2025 N 5435-КЗ)

иные полномочия, не отнесенные к полномочиям Российской Федерации.

Статья 16. Полномочия органов местного самоуправления в области мелиорации земель

Органы местного самоуправления в соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и законами края осуществляют следующие полномочия в области мелиорации земель:

- владение, пользование и распоряжение мелиоративными системами и отдельно расположенными гидротехническими сооружениями, находящимися в муниципальной собственности;

- обеспечение охраны окружающей среды при проведении мелиорации земель;
(в ред. Закона Краснодарского края от 02.12.2025 N 5435-КЗ)

абзацы четвертый - шестой утратили силу. - Закон Краснодарского края от 31.01.2007 N 1182-КЗ;

- координация и регулирование в рамках предоставленных полномочий деятельности физических лиц и юридических лиц в области мелиорации земель;
(абзац введен Законом Краснодарского края от 31.01.2007 N 1182-КЗ; в ред. Закона Краснодарского края от 02.12.2025 N 5435-КЗ)

содержание агролесомелиоративных насаждений и агрофитомелиоративных насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности и не переданных в пользование третьим лицам.
(абзац введен Законом Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ; в ред. Закона Краснодарского края от 03.11.2023 N 4988-КЗ)

Глава 5. ГОСУДАРСТВЕННОЕ УПРАВЛЕНИЕ В ОБЛАСТИ МЕЛИОРАЦИИ ЗЕМЕЛЬ

Статья 17. Основы государственного управления в области мелиорации земель

(в ред. Закона Краснодарского края от 28.12.2004 N 818-КЗ)

Государственное управление в области мелиорации земель осуществляют Президент Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, исполнительные органы Краснодарского края и федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере мелиорации земель.
(в ред. Законов Краснодарского края от 23.12.2022 N 4809-КЗ, от 02.12.2025 N 5435-КЗ)

Статья 18. Основные направления деятельности исполнительных органов Краснодарского края в области мелиорации земель
(в ред. Законов Краснодарского края от 28.12.2004 N 818-КЗ, от 23.12.2022 N 4809-КЗ)

Основными направлениями деятельности исполнительных органов Краснодарского края в области мелиорации земель являются:
(в ред. Законов Краснодарского края от 28.12.2004 N 818-КЗ, от 23.12.2022 N 4809-КЗ)

- разработка, утверждение и реализация государственных программ Краснодарского края по мелиорации земель;
(в ред. Законов Краснодарского края от 07.07.2009 N 1774-КЗ, от 01.11.2013 N 2812-КЗ)

- организация финансирования мелиорации земель;

- организация эксплуатации государственных мелиоративных систем и отнесенных к собственности Краснодарского края отдельно расположенных гидротехнических сооружений, содержания агролесомелиоративных насаждений и агрофитомелиоративных насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в собственности Краснодарского края и не переданных в пользование третьим лицам;
(в ред. Законов Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ, от 31.03.2023 N 4880-КЗ, от 03.11.2023 N 4988-КЗ)

- абзац утратил силу. - Закон Краснодарского края от 07.07.2009 N 1774-КЗ;

- паспортизация мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений;

- организация учета и проведение государственного мониторинга мелиорированных земель;
(в ред. Закона Краснодарского края от 11.02.2008 N 1397-КЗ)

- организация разработки норм и правил в области мелиорации земель;
(в ред. Закона Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ)

- абзац утратит силу с 1 сентября 2026 года. - Закон Краснодарского края от 02.12.2025 N 5435-КЗ;

- абзац утратил силу с 1 июля 2020 года. - Закон Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ;

- организация работы комиссии по рассмотрению и утверждению проектов мелиоративного строительства, а также по приемке в эксплуатацию и списанию мелиоративных и водохозяйственных объектов, относящихся к собственности Краснодарского края;
(в ред. Закона Краснодарского края от 31.03.2023 N 4880-КЗ)

- организация учета агролесомелиоративных насаждений в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
(в ред. Законов Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ, от 03.11.2023 N 4988-КЗ)

- иные направления деятельности, определенные федеральным и краевым законодательством.

Статья 18(1). Учет агролесомелиоративных насаждений на территории Краснодарского края
(в ред. Закона Краснодарского края от 03.11.2023 N 4988-КЗ)

(введена Законом Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ)

1. Учет агролесомелиоративных насаждений осуществляется федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере мелиорации земель, и органом исполнительной власти Краснодарского края, уполномоченным в области мелиорации земель, на основе сведений, которые обязаны представлять собственники земельных участков, на которых расположены агролесомелиоративные насаждения, а также на основе данных мониторинга мелиорированных земель и других источников информации, в том числе данных иных государственных органов и органов местного самоуправления.
(часть 1 в ред. Закона Краснодарского края от 02.12.2025 N 5435-КЗ)

2. Орган исполнительной власти Краснодарского края, уполномоченный в области мелиорации земель, предоставляет в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере мелиорации земель, сведения об агролесомелиоративных насаждениях на территории Краснодарского края.
(в ред. Законов Краснодарского края от 03.11.2023 N 4988-КЗ, от 02.12.2025 N 5435-КЗ)

3. Порядок осуществления учета агролесомелиоративных насаждений, состав, форма и порядок предоставления сведений, подлежащих такому учету, устанавливаются законодательством Российской Федерации.
(часть 3 в ред. Закона Краснодарского края от 03.11.2023 N 4988-КЗ)

Статья 19. Утратила силу. - Закон Краснодарского края от 07.07.2009 N 1774-КЗ.

Статья 20. Паспортизация мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений

(в ред. Закона Краснодарского края от 02.12.2025 N 5435-КЗ)

Мелиоративные системы и отдельно расположенные гидротехнические сооружения подлежат паспортизации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Статья 20(1). Учет мелиорированных земель на территории Краснодарского края

(введена Законом Краснодарского края от 13.02.2025 N 5310-КЗ)

1. Учет мелиорированных земель, находящихся в собственности Краснодарского края, осуществляется органом исполнительной власти Краснодарского края, уполномоченным в области мелиорации земель, на основе сведений, которые обязаны предоставлять землепользователи и арендаторы земельных участков, на которых проведены мелиоративные мероприятия, а также на основе землеустроительной документации, данных мониторинга мелиорированных земель и других источников информации.

2. Порядок осуществления учета мелиорированных земель, находящихся в собственности Краснодарского края, состав, форма и порядок предоставления сведений, подлежащих такому учету, устанавливаются органом исполнительной власти Краснодарского края, уполномоченным в области мелиорации земель.

Статья 20(2). Учет мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений

(введена Законом Краснодарского края от 02.12.2025 N 5435-КЗ)

Учет мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений представляет собой сбор и систематизацию сведений о мелиоративных системах и об отдельно расположенных гидротехнических сооружениях, в том числе сведений о местоположении и состоянии мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений, об их количественных и качественных характеристиках.

Учет мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений осуществляется федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере мелиорации земель, и органом исполнительной власти Краснодарского края, уполномоченным в области мелиорации земель, на основе сведений, которые обязаны представлять собственники мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений, а также на основе данных мониторинга мелиорированных земель и других источников информации, в том числе данных иных органов государственной власти.

Орган исполнительной власти Краснодарского края, уполномоченный в области мелиорации земель, представляет в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке

государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере мелиорации земель, сведения о мелиоративных системах и об отдельно расположенных гидротехнических сооружениях на территории Краснодарского края.

Порядок осуществления учета мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений, состав, форма и порядок представления сведений, подлежащих указанному учету, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере мелиорации земель.

Статья 21. Государственный мониторинг мелиорированных земель

(в ред. Закона Краснодарского края от 11.02.2008 N 1397-КЗ)

Государственный мониторинг мелиорированных земель является составной частью государственного мониторинга земель и представляет собой систему наблюдений за состоянием мелиорированных земель. На основе этих наблюдений выявляются изменения состояния мелиорированных земель и дается оценка таких изменений.

Объектами государственного мониторинга мелиорированных земель являются все мелиорированные земли в Российской Федерации.

Статья 22. Утратила силу с 1 января 2005 года. - Закон Краснодарского края от 28.12.2004 N 818-КЗ.

Статья 23. Утратит силу с 1 сентября 2026 года. - Закон Краснодарского края от 02.12.2025 N 5435-КЗ.

Глава 6. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ МЕЛИОРАЦИИ ЗЕМЕЛЬ

Статья 24. Планирование мелиорации земель

Планирование мелиорации земель на территории Краснодарского края проводится федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере мелиорации земель, в соответствии с государственными программами Российской Федерации и государственными программами Краснодарского края в области мелиорации земель, а также по заказам правообладателей земельных участков.
(часть первая в ред. Закона Краснодарского края от 02.12.2025 N 5435-КЗ)

Разработка государственных программ Краснодарского края в области мелиорации земель осуществляется органом исполнительной власти Краснодарского края, уполномоченным в области мелиорации земель.
(в ред. Закона Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ)

Часть третья утратила силу с 1 июля 2020 года. - Закон Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ.

При планировании мелиорации земель по заказам правообладателей земельных участков виды и масштабы применения мелиорации земель определяются на основе норм и правил в области мелиорации земель.
(часть четвертая в ред. Закона Краснодарского края от 02.12.2025 N 5435-КЗ)

Статья 25. Проведение мелиорации земель

Мелиорация земель проводится на основе проектов, разработанных в соответствии с технико-экономическими обоснованиями, учитывающих нормы и правила в области мелиорации земель, экологические, санитарно-эпидемиологические требования, требования законодательства о градостроительной деятельности и иные требования, установленные законодательством Российской Федерации.
(в ред. Законов Краснодарского края от 18.07.2016 N 3439-КЗ, от 02.12.2025 N 5435-КЗ)

Порядок разработки, согласования и утверждения проектов мелиорации земель устанавливается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере мелиорации земель.
(в ред. Законов Краснодарского края от 28.12.2004 N 818-КЗ, от 02.12.2025 N 5435-КЗ)

Часть третья утратила силу с 1 января 2005 года. - Закон Краснодарского края от 28.12.2004 N 818-КЗ.

Части четвертая - пятая утратили силу с 1 марта 2024 года. - Закон Краснодарского края от 03.11.2023 N 4988-КЗ.

Статья 26. Порядок использования земель для проведения мелиоративных мероприятий

Земельные участки, отнесенные в установленном порядке к мелиорируемым землям, предоставляются для проведения мелиоративных мероприятий в порядке, предусмотренном земельным законодательством Российской Федерации.
(в ред. Закона Краснодарского края от 25.06.2015 N 3203-КЗ)

Земельные участки, которые находятся в государственной или муниципальной собственности и на которых размещены государственные мелиоративные системы или находящиеся в муниципальной собственности мелиоративные системы и находящиеся в государственной или муниципальной собственности отдельно расположенные гидротехнические сооружения, предоставляются организациям, осуществляющим эксплуатацию указанных систем и сооружений, в соответствии с законодательством Российской Федерации.
(часть вторая в ред. Закона Краснодарского края от 11.02.2008 N 1397-КЗ)

Земельные участки, которые граничат с участками мелиорируемых (мелиорированных) земель, могут быть использованы для обеспечения мелиорации земель на праве ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитута) в соответствии с гражданским и земельным законодательством Российской Федерации.

Статья 27. Приемка в эксплуатацию мелиоративных систем, отдельно расположенных гидротехнических сооружений
(в ред. Законов Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ, от 03.11.2023 N 4988-КЗ)

Приемка в эксплуатацию мелиоративных систем, отдельно расположенных гидротехнических сооружений проводится в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере мелиорации земель.
(в ред. Законов Краснодарского края от 28.12.2004 N 818-КЗ, от 03.04.2020 N 4249-КЗ, от 03.11.2023 N 4988-КЗ, от 02.12.2025 N 5435-КЗ)

Статья 28. Утратит силу с 1 сентября 2026 года. - Закон Краснодарского края от 02.12.2025 N 5435-КЗ.

Статья 29. Эксплуатация мелиоративных систем, отдельно расположенных гидротехнических сооружений
(в ред. Закона Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ)

Физические лица и юридические лица, которые эксплуатируют мелиоративные системы, отдельно расположенные гидротехнические сооружения, обязаны содержать указанные объекты в исправном состоянии и принимать меры по предупреждению их повреждения.
(в ред. Законов Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ, от 02.12.2025 N 5435-КЗ)

Правила эксплуатации мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере мелиорации земель, по согласованию с заинтересованными федеральными органами исполнительной власти и другими государственными органами.

(в ред. Законов Краснодарского края от 28.12.2004 N 818-КЗ, от 03.04.2020 N 4249-КЗ, от 02.12.2025 N 5435-КЗ)

Содержание в исправном состоянии мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений организуют в отношении:
(в ред. Закона Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ)

- государственных мелиоративных систем и отнесенных к государственной собственности отдельно расположенных гидротехнических сооружений - федеральный исполнительные органы, осуществляющий функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере мелиорации земель и орган исполнительной власти Краснодарского края, уполномоченный в области мелиорации земель;
(в ред. Законов Краснодарского края от 28.12.2004 N 818-КЗ, от 03.04.2020 N 4249-КЗ, от 23.12.2022 N 4809-КЗ, от 02.12.2025 N 5435-КЗ)

- мелиоративных систем, отдельно расположенных гидротехнических сооружений, находящихся в муниципальной собственности, - органы местного самоуправления;
(в ред. Закона Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ)

- мелиоративных систем, отдельно расположенных гидротехнических сооружений, находящихся в собственности физических лиц и юридических лиц, - их правообладатели.
(в ред. Законов Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ, от 02.12.2025 N 5435-КЗ)

Правила эксплуатации мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений обязательны для всех физических лиц и юридических лиц.
(в ред. Законов Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ, от 02.12.2025 N 5435-КЗ)

Статья 30. Требования в области охраны мелиорированных земель при осуществлении хозяйственной и иной деятельности на таких землях
(в ред. Закона Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ)

Строительство на мелиорируемых (мелиорированных) землях объектов и проведение других работ, не предназначенных для мелиорации земель, не должны ухудшать водного, воздушного и питательного режимов мелиорируемых (мелиорированных) земель, а также препятствовать эксплуатации мелиоративных систем, отдельно расположенных гидротехнических сооружений и использованию агролесомелиоративных насаждений, агрофитомелиоративных насаждений.
(часть первая в ред. Закона Краснодарского края от 02.12.2025 N 5435-КЗ)

Любая деятельность на мелиорируемых (мелиорированных) землях должна осуществляться в соответствии с требованиями, установленными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере мелиорации земель.
(в ред. Законов Краснодарского края от 28.12.2004 N 818-КЗ, от 02.12.2025 N 5435-КЗ)

Часть третья утратила силу. - Закон Краснодарского края от 03.11.2023 N 4988-КЗ.

Статья 31. Перевод мелиорированных земель в иные земли, изъятие мелиорированных земель

Перевод мелиорированных земель в иные земли, изъятие мелиорированных земель осуществляются в соответствии с федеральным и краевым земельным законодательством.

Статья 32. Требования в области охраны окружающей среды при мелиорации земель

(в ред. Закона Краснодарского края от 02.12.2025 N 5435-КЗ)

Мелиоративные мероприятия осуществляются с соблюдением требований законодательства в области охраны окружающей среды.

Статья 32(1). Осуществление деятельности по транспортировке, распределению, подаче и (или) отводу воды

(введена Законом Краснодарского края от 31.03.2023 N 4881-КЗ)

Деятельность организаций, осуществляющих эксплуатацию государственных мелиоративных систем и (или) отнесенных к государственной собственности отдельно расположенных гидротехнических сооружений, по транспортировке, распределению, подаче и (или) отводу воды с помощью указанных мелиоративных систем и (или) гидротехнических сооружений осуществляется на основании договора оказания услуг по подаче и (или) отводу воды в соответствии с гражданским законодательством и Федеральным законом "О мелиорации земель".

Глава 7. ФИНАНСИРОВАНИЕ МЕЛИОРАЦИИ ЗЕМЕЛЬ

Статья 33. Основы финансирования мелиорации земель (мелиоративных мероприятий)

(в ред. Закона Краснодарского края от 02.12.2025 N 5435-КЗ)

Финансирование мелиорации земель (мелиоративных мероприятий) осуществляется за счет средств федерального бюджета, выделяемых федеральному органу исполнительной власти, осуществляющему функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере мелиорации земель, средств краевого бюджета, а также за счет средств правообладателей мелиорируемых (мелиорированных) земель и других не запрещенных законом источников.

Статья 34. Утратила силу с 1 марта 2024 года. - Закон Краснодарского края от 03.11.2023 N 4988-КЗ.

Статья 35. Финансирование мелиорации земель (мелиоративных мероприятий) за счет средств краевого бюджета

(в ред. Закона Краснодарского края от 28.12.2004 N 818-КЗ)

Финансирование мелиорации земель (мелиоративных мероприятий) за счет средств краевого бюджета осуществляется органами государственной власти Краснодарского края в соответствии с государственными программами Краснодарского края по мелиорации земель.
(в ред. Закона Краснодарского края от 01.11.2013 N 2812-КЗ)

Статья 36. Утратила силу с 1 июля 2020 года. - Закон Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ.

Статья 37. Утратила силу с 1 марта 2024 года. - Закон Краснодарского края от 03.11.2023 N 4988-КЗ.

Статья 38. Финансирование культуртехнической и химической мелиорации земель

Культуртехническая и химическая мелиорации земель финансируется за счет средств федерального, краевого бюджетов, средств правообладателей земельных участков.
(в ред. Законов Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ, от 02.12.2025 N 5435-КЗ)

Статья 39. Утратила силу с 1 марта 2024 года. - Закон Краснодарского края от 03.11.2023 N 4988-КЗ.

Глава 8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ В ОБЛАСТИ МЕЛИОРАЦИИ ЗЕМЕЛЬ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО И КРАЕВОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА В ОБЛАСТИ МЕЛИОРАЦИИ ЗЕМЕЛЬ

Утратила силу с 1 июля 2020 года. - Закон Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ.

Глава 9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 43. Вступление настоящего закона в силу

Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации
Краснодарского края
Н.И.КОНДРАТЕНКО

Краснодар

6 ноября 1997 года

N 105-КЗ